

TOM III SIWZ

na robotę budowlaną pn. „Wykonywanie remontów bieżących (zabruki, konserwacja) nawierzchni utwardzonych nieasfaltowych na terenie miasta Pruszcz Gdański, w 2013 r.”

**TOM III
UMOWA (wzór)**

nr

zawarta w Pruszczu Gdańskim, dnia 2013 r.

po przeprowadzeniu – w trybie przetargu nieograniczonego – przez Zamawiającego postępowania nr ZP.271.12.2013 o udzielenie zamówienia publicznego, w którym – jako najkorzystniejsza została wybrana oferta Wykonawcy,

o roboty budowlane

pod nazwą „Wykonywanie remontów bieżących (zabruki, konserwacja) nawierzchni utwardzonych nieasfaltowych na terenie miasta Pruszcz Gdański, w 2013 r.”,

polegające na

wykonywaniu remontów bieżących (zabruki, konserwacja) nawierzchni utwardzonych nieasfaltowych na terenie miasta Pruszcz Gdański, w 2013 r.”,

pomiędzy:

Gminą Miejską Pruszcz Gdański (83-000 Pruszcz Gdański, ul. Grunwaldzka 20),

reprezentowaną przez:,

przy kontrasygnacie

.....,

- zwaną w niniejszej Umowie „Zamawiającym”,

a

.....,
.....,

reprezentowanym/-ą przez upoważnionych do zaciągania zobowiązań:

1.

2.

- zwanym/-ą w niniejszej Umowie „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonywanie remontów bieżących (zabruki, konserwacja) nawierzchni utwardzonych nieasfaltowych na terenie miasta Pruszcz Gdański, w 2013 r.
2. Prace wykonywane będą w zależności od potrzeb Zamawiającego, na podstawie przekazywanych Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnej poleceń ich wykonania w wyznaczonych terminach, przy czym w niektórych przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego przystąpienia do wykonania zleconej pracy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszej umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zatwierdzona w dniu 12.04.2013.r.

§ 2

Termin realizacji

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2013 r.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie z tytułu wykonania przedmiotu umowy obliczane będzie powykonawczo jako iloczyn: ilości faktycznie wykonanych prac ujętych w kosztorysie ofertowym i cen jednostkowych, określonych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Za wykonanie Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie nie większej niż:
kwota złotych, słownie:
(bez podatku VAT: złotych, podatek VAT: złotych),
{do umowy zostanie wpisana kwota, która zostanie obliczona według wzoru: (suma wartości poszczególnych pozycji obliczonych jako iloczyn ilości poszczególnych pozycji podanych w zestawieniu zaplanowanych przez Zamawiającego prac i ceny jednostkowej podanej przez Wykonawcę w ofercie)}.
3. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, cena jednostkowa brutto nie podlega zmianom.

§ 4

Warunki płatności

1. Prace rozliczane będą fakturami za okresy miesięczne.
2. Podstawą do wystawiania faktur będą obmiary powykonawcze prac wykonanych w danym miesiącu, sporządzone na podstawie potwierdzonych przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego protokołów ich odbioru.
3. Faktury należy wystawiać na płatnika:
Gmina Miejska Pruszcz Gdański
ul. Grunwaldzka 20
83-000 Pruszcz Gdański
NIP: 593-02-06-827.
4. Polecenie przelewu na konto Wykonawcy kwoty wynagrodzenia za wykonane prace Zamawiający wyda każdorazowo w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Wprowadzanie Wykonawcy na teren miejsc, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Przystąpienie do odbioru wykonanych prac w terminie 3 dni od dnia ich zgłoszenia do odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie umowy zgodnie z jej treścią oraz warunkami specyfikacji.
2. Zapewnienie objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy oraz sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3. Wykonanie prac objętych umową zgodnie ze sztuką budowlaną oraz odpowiednimi przepisami.
4. Zakupy i dostarczenie na teren prac materiałów do wykonania przedmiotu umowy, materiały użyte do wykonania robót winny być wysokiej jakości i trwałości - odpowiadać wymaganiom wynikającym z norm.
5. Przedstawianie na żądanie Zamawiającego receptur, atestów oraz niezbędnych badań laboratoryjnych pozwalających Zamawiającemu ocenę jakości wbudowanego materiału.
6. Poprawianie wadliwie wykonanych robót oraz nieodpłatna naprawa wszelkich szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem umowy i w okresie gwarancji - w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Zapewnienie wymaganych odpowiednimi przepisami warunków bhp i p.poż. oraz przestrzeganie przepisów i zarządzeń porządkowych przy wykonywaniu robót.
8. Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
9. Zapewnianie organizacji ruchu na czas wykonywania robót.
10. Przystąpienie i wykonywanie robót na wezwanie Zamawiającego w godzinach popołudniowych, wczesnorannych i w dni wolne od pracy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
11. Wykonywanie i utrzymywanie przez cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami, bez dodatkowego wynagrodzenia.
12. Ponoszenie wobec Zamawiającego i osób trzecich wszelkich konsekwencji spowodowanych niewłaściwym oznakowaniem, utrzymaniem oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich wykonywania jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach.
13. Podporządkowywanie się ewentualnym zmianom w organizacji robót wynikających z doraźnych poleceń Zamawiającego.
14. W przypadku zaistnienia potrzeby, lub na życzenie Zamawiającego, zapewnienie obsługi geodezyjnej obejmującej wszelkie wytyczenia sytuacyjno - wysokościowe, pomiary kontrolne dla potrzeb Zamawiającego oraz wykonanie pomiarów powykonawczych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
15. Utylizacja materiałów rozbiórkowych we własnym zakresie, a sposób utylizacji nie może naruszać przepisów o ochronie środowiska.

§ 7

Gwarancje

1. Wykonawca oświadcza, że udziela gwarancji na wykonane roboty na okres 1 roku od daty odbioru robót.
2. W zakresie gwarancji udzielonych Wykonawcy przez producentów materiałów i urządzeń, których okresy są dłuższe od okresu, jaki Wykonawca udzielił Zamawiającemu (zgodnie z § 7 ust. 1), Wykonawca dokona cesji uprawnień w tym zakresie na Zamawiającego.
3. W przypadku stwierdzenia wad i usterek wykonanego przedmiotu umowy, udzielony okres gwarancji przedłuża się o okres, jaki upłynie od chwili stwierdzenia wad i usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
Jednocześnie przy usunięciu wad i usterek, Wykonawca udzieli ponownie gwarancji na te roboty na okres ustalony w § 7 ust. 1 umowy.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.

5. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.

§ 8

Kary umowne

1. Za odstąpienie od niniejszej umowy (z uwzględnieniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych) przez jedną z jej stron, odpowiedzialny za odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę umowną w wysokości 10 % kwoty o której mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, za każdy dzień przekroczenia terminów, o których mowa w § 1 ust. 2 i w § 6 ust. 6 niniejszej umowy - karę umowną w wysokości 0,15 % wartości prac, których to przekroczenie terminu dotyczy.
3. Jeśli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez stronę szkody, strona ta może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, w przypadku przekroczenia któregośkolwiek z terminów, o których mowa w § 1 ust. 2 i w § 6 ust. 6 niniejszej umowy, o więcej, niż 5 dni oraz w przypadku więcej, niż trzykrotnego nie dotrzymania tych terminów.
5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że roboty wykonywane są w sposób niezgodny z warunkami umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy w terminie 7 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach, ze skutkami wynikającymi z ust. 1 § 8.
6. W razie, gdyby Wykonawca z jakichkolwiek przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego zaprzestał wykonywania niniejszej umowy przez okres dłuższy niż 5 dni, bądź nie rozpoczął robót w okresie do 5 dni od daty przekazania terenu budowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy ze skutkami wynikającymi z § 8 ust. 1.
7. W razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a) sporządzenia z udziałem Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót wykonanych do czasu wypowiedzenia umowy, protokół ten będzie stanowił podstawę rozliczenia,
 - b) zabezpieczenia przerwanych robót na koszt własny.

§ 9

Spory

Wszystkie spory wynikłe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Załączniki

1. Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.
2. Kopia ubezpieczenia, o którym mowa w § 6 ust. 8 – załącznik nr 2.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron, pod rygorem nieważności.
3. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a