

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

AB.7351/MP-168/11/PWE

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Urząd Miasta Pruszcz Gdański

Wpłynęło dnia.

2011-12-30

9925

Nr

Zaś.

Opl. skarb.

DECYZJA NR 1257/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zmian.)
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 16.11.2011 r.
nr rejestru wniosku DG-18500/11

Starosta Gdański

zatwierdza projekt budowlany i wydaje inwestorowi

Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul. Grunwaldzka 20

pozwolenie na budowę

**robót budowlanych polegających na termoizolacji elewacji budynku Zespołu Szkół nr 2
w Pruszczu Gdańskim ul. Tysiąclecia 5 na działce nr 1/68**

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 14.01.2012

Pruszcz Gdański, dnia 08.02.2012

PODINSPEKTOR W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Aleksandra Ostasz

Autorzy projektu budowlanego :

- mgr inż arch Anna Milżyńska upr nr 6070/Gd/94 w specjalności architektonicznej, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów PO-0322.

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj obiektu bądź robót budowlanych - zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, imię i nazwisko autora projektu oraz jego specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3

- Prawo budowlane :

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - zobowiązuje się inwestora do przestrzegania warunków zawartych w dokumentacji.
 - Po wykonaniu robót budowlanych teren należy uporządkować
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy
- 3) terminy rozbiórki:
 1. istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy
 2. tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy
- 5) kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu:

-dz nr 1/68 w Pruszczu Gdańskim ul.Tysiąclecia 5.

UZASADNIENIE

Inwestor: Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul.Grunwaldzka 20 wystąpiła z wnioskiem dnia 16.11.2011 r. o wydanie pozwolenia na budowę tj robót budowlanych polegających na termoizolacji elewacji budynku Zespołu Szkół nr 2 w Pruszczu Gdańskim ul.Tysiąclecia 5 na działce nr 1/68.

Inwestor przedłożył oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wymienione we wniosku. Ponieważ dokumentacja przedłożona przez inwestora spełnia warunki określone przepisami prawa budowlanego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Nie podlega opłacie skarbowej zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U.Nr 225, poz.1635)

Załączniki:

1. projekt budowlany



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

Aleksandra Marczak
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

(pieczęć imienna osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane.
 - 3) informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeśli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

5. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor.
6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeśli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Otrzymują:

1. Gmina Miejska Pruszcz Gdański ul.Grunwaldzka 20
2. a/a

Do wiadomości :

- 1 .Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Pruszczu Gdańskim